

Protokoll Prisdialogen 2026-09-08

Medverkande från Jönköping Energi: Christoffer Ohlander (huvudsaklig presentatör).

Johannes Kardemark (moderator), Marie Tigerberg och Alice Green (teknik), Anders Hasselberg (protokollförare), Viktor Norberg (Kundansvarig), Jessica Alainesse-Karlsson (ansvarsområdeschef Kundrelationer och Försäljning).

Dessutom deltog Dan Bruhn (ansvarsområdeschef Värme & Kyla samt Anders Bernardsson (ansvarsområdeschef Affärsstöd).

Medverkande kunder med representanter på plats: Husqvarna Group, Regionfastigheter, Västerhuset AB, Arla Foods AB, CA Fastigheter, Nivika Fastigheter AB, Bostads AB Vätterhem, Fastighets AB LE Lundberg, Jönköpings Bygginvest AB, Danish Crown, Fastighetsägarna, Mobis Parts Europé N.V – Svensk filial.

Onlinedeltagare: Mötet sänds även online med 12 deltagare.

Mötet öppnade kl.11:30

Johannes hälsade alla välkomna, informerade om att vi sänder live, mötet kommer spelas in för internt bruk och dagens agenda.

Auring Azizi, Vätterhem utses till protokolljusterare.

Mötespresentationen kommer att publiceras på Jönköping Energis hemsida; www.jonkopingenergi.se/prisdialogen. Alla detaljer i mötespresentationen tas inte upp i protokollet, vi hänvisar då till presentationsfilen.

Där kapitel nämns så avser det att presentationen speglar innehåll i respektive kapitel i prisändringsmodellen.

Inledning från AO chef, Dan Bruhn, Värme och Kyla.

Dan informerade om omvärldsläget. Tog upp att revision pågår just nu. 250-300 entreprenörer engagerade.

Viktigt för verksamheten. Klimatutvecklingen påverkar, varmare, mildare vintrar. Elpriset byggs på gaspriser i Europa. Europa är importberoende. Osäkert hur oroligheterna i Hormuzsundet kommer påverka priset framöver. Högre kostnader för fossila bränslen i Europa. Slutkundspriser för el också högre än i Kina och USA. Investeringar i batterier och stålproduktion har bromsat in. Ökningen av elbehovet har stannat av i Sverige. Kina har ökat takten och gått från el-andel av energiförbrukningen från 8% till 30% mellan 1995-2024. Långsiktighet saknas i Europa för tunga investeringar. 2030 väntas Norden behöva 594 TWh. Europa producerar idag 460 TWh. Projektering för ny produktion saknas.

Planen hos Jönköping Energi om netzero 2045 ligger fast.

Hänt sedan sist samt synpunkter från samrådsmöte 1

Bränsleförhandlingar klara. Positivt. Stökig omvärld. Irankriget påverkar men syns inte i priserna ännu. Mycket gas har behövts i Europa under sommaren vilket minskat gaslagren. Kan ge höga elpriser i vinter och då följer andra energislag med.

Christoffer informerade lite kort om prisdialogen för nya deltagare.

Förstärkt kundskydd på fjärrvärmemarknaden utreds.

EI föreslår nya lösningar. (Mer om detta i presentationen). Ska ge starkare kundskydd.

Prisdialogen är ett bra forum, tvistlösningen inte helt tillfredsställande

Prisändringsmodellen med föreslaget fokus för dagen:

- Prisändring 2027 med motivering, samt prognoser 2028 och 2029. Kapitel 2 och 4.3.
- Vad höjningen består av – kostnadsutvecklingen. Kapitel 4.1-4.3.
- Konkurrentkraften mot alternativen. Kapitel 4.6-4.8.
- Beslutade och föreslagna förändringar i prissättningen. Kapitel 3.3-3.4.

Två unika råd från prisdialogens styrelse för årets prisdialog.

1. Att utveckla beskrivningen i prispolicyn om arbetet med stabil och förutsägbart prisutveckling på kort och lång sikt. Detta har genomförts.
2. Ansvarig kontaktperson från fjärrvärmeleverantören skall anges i dokumentation från detta senaste samrådsmöte. Finns med i presentation. Not. Christoffer Ohlander har denna roll och nås på telefon 036-103289 eller e-post christoffer.ohlander@jonkopingenergi.se

Beslutad prisändring 2027 samt prisprognoser 2028 och 2029.

Prisändring 2027: 4 %. Prognos 2028: 3-5 % och 2029: 2-5 %. Alla inom tidigare kommunicerade spann.

Anledningen är kostnadsbaserad; höjningen behövs för att säkerställa nödvändig intäktsnivå i relation till kostnaderna. Med höjningen väntas balansen mellan kostnader och intäkter vara återställd på liknande nivå som före kostnadschocken de senaste åren.

Kostnadsutvecklingen för 2019-2029 gicks igenom. Bränslepriserna fördubblades mellan 2019-2025 justerat för inflation.

Fråga från Vätterhem runt 4% relaterat till ökade kostnader och återställt rörelseresultat. Ungefär, att siffrorna inte går ihop.

Svar: Jönköping Energi har många intäkter i fjärrvärmeaffären. Från avfallsmottagning, elproduktion, andra sidointäkter. Vi räknar med en viss intäktsökning totalt sett, men det är inte exakt samma som ökningen på

fjärrvärmeintäkterna, vilket är den procentsiffra som anges här. Med alla våra intäktsförändringar och alla våra kostnadsförändringar så landar vi i att 4 % behövs på fjärrvärmeintäkterna för att ha balans i kostnader och intäkter.

Jämförelse mellan de största fjärrvärmenäten presenterades. Nils Holgersson visar 2025-2026. Jönköping Energi har likvärdiga priser med Linköping, Helsingborg och Göteborg.

Konkurrenskraften för fjärrvärme kan fås via fjärrkontrollen. Tas fram av Profu. Fjärrvärme har störst rörliga kostnad. Lägst pris för kapitalkostnad.

Kostnadsutveckling mellan el och fjärrvärme redovisades.

Christoffer stannar upp för reflektion från deltagarna.

Fråga från Huskvarna AB. Vad har Jönköping Energi lärt sig för att hantera de höga bränslepriserna som har varit?

Svar: Mycket. På samrådsmöte 1 tog vi just denna frågan mer specifikt, där ett sådant exempel är bättre portföljhantering av bränslen ger tryggare och stabilare försörjning. Vi behöver kunna skapa förhandlingsläge mot våra bränsleleverantörer. Men vi har också jobbat mycket med andra effektiviseringsprojekt samt utveckling på kundsidan, t.ex. undersöker vi flexstyrning som kan vara ytterligare ett sätt att minska behovet av dyr produktion.

Vad höjningen består av – kostnadsutvecklingen. Kapitel 4.3

Prisändring 2027 (slutgiltigt förslag): +4%. Fördelas ut på alla priskomponenter.

Prisprognos 2028: +3-5% Kapitel 2

Prisprognos 2029: +2-5%

Intäktsbehovet ökar 2027 på grund av ökade kostnader och för att återställa rörelseresultat.

Ökade kostnader består av råvaror och förnödenheter, övriga externa kostnader, personalkostnader och avskrivningar

Fjärrvärmens konkurrenskraft.

Jönköpings prisnivå i jämförelse med de 10 jämförbara fjärrvärmenät i Sverige presenterades. Källa Nils Holgersson

Fjärrvärmens värmekostnad i förhållande till andra uppvärmningskostnader (Fjärrkontrollen) samt elprisutvecklingen visades också (egna beräkningar samt Nils Holgersson)

Fråga från Fastighetsägarna. Profu har gett fastighetsägarna en annan prisbild i en jämförelse med kostnaden för värmepumpar. Varför stämmer inte siffrorna överens?

Svar: Jönköping Energi lovas ta del av siffrorna för att bemöta skillnaderna. Ingen gynnas av att vi har helt olika bilder av samma grunddata. (Fastighetsägarna skickade underlaget direkt efter mötet)

Åtgärder, effektivisering och utveckling.

Står att läsa i kapitel 4.5

Fjärrvärme 4.0 med mer tjänster är under utveckling och kan öka effektiviteten i nätet.

Genomfört: Resultatförbättringsprogram har gett 15 mnkr i besparing. Optimerad bränsleupphandling genomförd och vidareutvecklad. Gemensamt inköpsbolag med utökad leverantörsportfölj. Kraftvärmeproduktionen har gått med på stödtjänstmarknaden.

Pågår: En utveckling av fjärrvärmen för bättre lönsamhet och konkurrenskraft. Nätoptimering med lägre flöden och bättre avkyllning. Maskininlärningsbaserad analys av data från kundcentraler. Fjärrvärme flex: teknisk pilot genomförd 2024-2026.

Pausat: Värmeåtervinning från externa processer samt CCS-förstudie pausat lokalt. Följer utvecklingen nationellt och internationellt.

Beslutade och föreslagna förändringar i prissättningen.

Ändrad säsongindelning genomförs från och med 1 januari 2027. Ska vara intäktsneutralt på totalen. Redovisade staplar visar på en dämpad prisbild under vintermånaderna för kund.

Kommentar från deltagare: Blir det inte att Jönköping Energi flyttar väderrisken från JE till kunderna? Är det verkligen kundvänligt?

Svar: Effekten bör bli att vi delar på risken mer än innan. Om en köldknäpp kommer i februari så tjänar kunden på förändringen, medan om den kommer i mars tjänar JE på förändringen. Oavsett vad blir intäkter och kostnader jämnare över året, och mindre slagigt. Simuleringar visar dessutom på kostnadsneutral kostnadsutveckling för totala fastighetsbeståndet vilket också visats i dialog med kund.

Fråga: Lundbergs, Mobis och Husqvarna AB önskar plottnings för hur nya säsongindelningen påverkar dem.

Svar: Jönköping Energi meddelar att denna information ska ges.

Prisgrupp för kunder som använder energi i tillverkningsprocesser. Önskar ge incitament för bättre nyttjande av nätinvesteringar, t.ex. genom absorptionskylmaskin sommartid. Tittar på ett upplägg där vi använder oss av skatteverkets definition på nedsatt elskatt, om det kan användas för att kvala in. Färdigt förslag ej klart. Kommer tas upp på nästa samrådsmöte. Möjliga kunder kommer kontaktas en bit in på nästa år.

Spetslastkunder, ingen ny information. Utredningar pågår runt intäkter och kostnader.

Utredning. Översyn kostnadsallokering mellan småhus och fastighetskunder.

Hur utvecklar vi Jönköpings lokala Prisdiallog?

Dialog fördes i mindre grupper bland deltagarna. Inga konkreta förslag framfördes.

Reflektion från Husqvarna. Vad är ett normalår, oroligheterna tar vid efter varandra, är detta det nya normala? När återgår vi till ett normalt år igen? Kommer vi någonsin göra det?

Inkomna frågor och allmän dialog.

Inkommen fråga i förväg:

Se fråga med svar i presentationen angående spetslasttaxa och vilka system som blir berörda. Sid 51.

Ansöknings- och beslutsprocessen samt planering inför 2027.

- Protokollet justeras och publiceras på jonkopingenergi.se/prisdiallog; frågor från chatten besvaras i protokollet.
- Ansökan om fortsatt medlemskap lämnas till Prisdiallogens kansli, som bereder inför styrelsens beslut.
- Ny prislista distribueras till kund senast den 31 oktober; nya priser gäller från den 1 januari 2027.
- Klagomål till Prisdiallog ska ha inkommit senast den 30 september för att behandlas innevarande år.

- Preliminära mötesdatum för 2027
 - 20 maj 2027, Samrådsmöte 1
 - 8 september 2027, Samrådsmöte 2

Anders Hasselberg Jönköping Energi förde protokoll

Protokoll justerat av Auring Azizi

Digital signering sker

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Protokoll Prisdiallog 2 2026

Unikt dokument-id:

216fb8db-374a-4e43-a64b-953f46a7d846

Dokumentets fingeravtryck:

4bc8e827a54d08d10b3acab59c24fd93107f9152ad013553a178f0809217cc1e5bdd8efd47a7103a9
48e3d77cd37345a3ffa2d53006b194065db4d5df4309aba

Undertecknare



Auring Azizi

Inköpare

Vätterhem (556012-3704)

E-post: auring.azizi@vatterhem.se

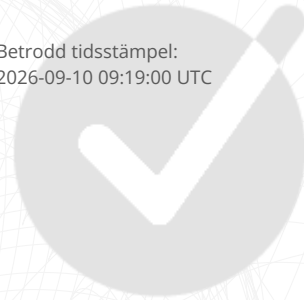
Enhet: Edge 149.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 83.254.253.75

IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden

Betrodd tidsstämpel:

2026-09-10 09:19:00 UTC



Anders Hasselberg

Kundansvarig

Jönköping Energi AB

E-post: anders.hasselberg@jonkopingenergi.se

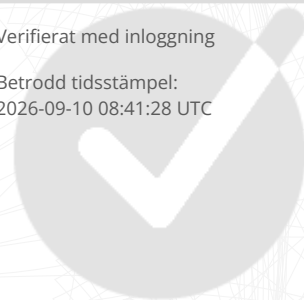
Enhet: Edge 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 193.182.123.4

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:

2026-09-10 08:41:28 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2026-09-10 09:19:00 UTC

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2026-09-10 09:19:00 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Auring Azizi (auring.azizi@vatterhem.se)
Enhet: Edge 149.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.254.253.75 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden

2026-09-10 09:18:55 UTC

Dokumentet öppnades av Auring Azizi (auring.azizi@vatterhem.se)
Enhet: Edge 149.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.254.253.75 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden

2026-09-10 08:41:31 UTC

Dokumentet skickades till Auring Azizi (auring.azizi@vatterhem.se)
Enhet: Edge 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.182.123.4

2026-09-10 08:41:29 UTC

Dokumentet förseglades av Anders Hasselberg
(anders.hasselberg@jonkopingenergi.se)
Enhet: Edge 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.182.123.4

2026-09-10 08:41:28 UTC

Dokumentet signerades av Anders Hasselberg
(anders.hasselberg@jonkopingenergi.se)
Enhet: Edge 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.182.123.4

2026-09-10 08:30:41 UTC

Dokumentet skapades av Anders Hasselberg
(anders.hasselberg@jonkopingenergi.se)
Enhet: Edge 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.182.123.4