



Prisdialogen

Sändning startar kl 13:30

VARMT VÄLKOMMEN!

Samrådsmöte 2



Information om livesändning

- Livesändningen spelas in av Jönköping Energi för internt syfte. Den kommer inte publiceras eller visas externt.
- Chatten till livesändningen bevakas under mötet. Vi fångar upp de frågor som kommer in och besvarar löpande under mötet, i samband med att vi tar frågor i rummet.
- Observera att livesändningen är förskjuten i tid.

DAGORDNING

- ☐ Inledning från vd.
- ☐ Genomgång av mötesdeltagare samt val av protokolljusterare.
- ☐ Relevant om Prisdialogens regelverk samt kommentarer från Prisdialogens styrelse.
- ☐ Utdrag från prisändringsmodellen:
 - ☐ Prisändring och prisprognoser.
 - ☐ Konkurrensanalys – hur står sig fjärrvärme jämfört med alternativen?
 - ☐ Åtgärder, effektivisering och utveckling.
 - ☐ Diskussion om föreslagna förändringar i prissättning.
- ☐ Hur utvecklar vi Jönköpings lokala Prisdialog?
- ☐ Viktiga datum.
- ☐ Avslutande dialog och övriga frågor.

**Bensträckare
på lämpligt ställe i
mitten, vi bjuder på kaffe
och fika**

Inledning från vd

Fridolf Eskilsson, vd Jönköping Energi

Genomgång av mötesdeltagare samt val av protokolljusterare

NÄRVARANDE FRÅN JÖNKÖPING ENERGI

- **Moderator:** Anders Hasselberg
- **Presentatör:** Christoffer Ohlander
- **Teknik livesändning:** Marie Tigerberg
- **Protokollförare:** Åke Nyström
- Fridolf Eskilsson
- Anders Bernhardsson
- Dan Bruhn
- Viktor Norberg, Amanda Sundbaum & Jonna Björklund

Mötesdeltagare och protokolljusterare

- GDPR gör att vi inte publicerar namn på de deltagande i mötesprotokollet, däremot vilka företag och organisationer som är närvarande
- Presentationsrunda muntligt
- Utse protokolljusterare från kund – namn behöver publiceras

Relevant om Prisdialogens regelverk samt kommentarer från Prisdialogens styrelse



Ändringar i Prisdialogens handbok

- Information om kommunikationen kring Prisdialogen, i mötesprotokoll t.ex. länk till hemsida med aktuell information om processen, preliminära mötesdatum, kontaktuppgifter för ansvarig person, o.s.v.
 - www.jonkopingenergi.se/prisdialogen - vi samlar all information här.
 - Preliminära datum 2026:
 - Samrådsmöte 1: 20 maj
 - Samrådsmöte 2: 8 september
 - Detta behöver ligga 8 dagar efter styrelsemöte, som augusti 2026 bör inträffa 31 augusti.
 - Lägga till christoffer.ohlander@jonkopingenergi.se som kontaktperson
- Dagordning ska skickas ut minst två veckor i förväg, prisändringsmodell minst en vecka i förväg
- Prisändring och prognos skall i normalfallet anges i materialet som skickas ut i förväg inför avslutande samrådsmöte

Ändringar i Prisdialogens handbok

Prisändringsmodellen

- Rekommendation att presentera både historik och prognoser kring prisändringar och kostnader, inklusive kvantifierade siffror
- Prisändringen ska tydligt motiveras och härledas till kostnadsutvecklingen

Klagomål

- Tidsgräns har satts; behöver inkomma innan 30/9 för att behandlas innevarande år. Syfte att koppla till årets process.
- Ny klagomålsmall har tagits fram.

Prisdialogens styrelses kommentarer från förra året

För samrådsprocessen och prisändringsmodellen 2024 till 2025 lämnade styrelsen följande kommentarer:

- *Förtydliga gärna i prisändringsmodellen nästa år hur prisjusteringen är framtagen utifrån prisändringsmodellen. Det är viktigt att även de kunder som inte har deltagit på samrådsmötet kan förstå hur prisändringen har tagits fram utifrån prisändringsmodellen.*
 - a) I år större omtag för att tydliggöra detta.
 - b) Försökt återanvända innehållet i så hög grad som möjligt, förtydliga där nödvändigt samt komplettera/uppdatera där tidigare modell inte mötte kraven.
- *Fortsätt arbeta för en bredare kundrepresentation i framtida samrådsprocesser inom Prisdialogen.*
 - a) Breddat inbjudan till samrådsmötena, i år med till exempel Villaägarnas Riksförbund samt HSB Riksförbund
 - b) Fortsätter med online-sändning för övriga företagskunder för att förenkla deltagande

Prisdialogens styrelses kommentarer från förra året

- *Kommunicera till de kunder som inte själva aktivt deltar i samrådsprocessen att ni har en lokal prisdialog och är medlemmar i Prisdialogen. Kommunicera gärna också vad som sagts på samrådsmötena, kommande års prisjustering samt också de prisprognoser/pristak som ni har kommunicerat inom samrådsprocessen. Hänvisa gärna till prisdialogen.se för mer info om vad Prisdialogen innebär.*
- *Informera kunderna som har varit involverade i samrådsprocessen om att Prisdialogens styrelse har granskat och beviljat medlemskapet i Prisdialogen.*
 - a) Dessa två görs redan idag, men vi ska fortsätta berätta om Prisdialogen och innehållet i den i relevanta kanaler vid relevanta tillfällen.
 - b) Vår uppfattning var att dessa två är standardkommentarer som alla får, enligt Prisdialogens kansli.

Utdrag ur prisändringsmodellen



Nya prisändringsmodellen

- Vi går inte igenom hela modellen här på mötet; nedslag i olika kapitel under olika rubriker.
- Planerade djupdykningar:
 - Kapitel 2 – Prisändring och prisprognos
 - Kapitel 4.2 och 4.3 – Kostnadsutveckling och Prisändringen, inklusive fördelning på komponenter
 - Kapitel 4.4, 4.6, 4.7 och 4.8 – Påverkan på typkunder samt konkurrensanalys
 - Kapitel 4.5 – Effektivisering av verksamheten
 - Kapitel 3.4 – Förändringar under utvärdering
- Önskemål om annat under mötet?
 - Uppmuntras till specifika frågor om presentationen under presentationen
 - Det går även ställa generella diskussionsfrågor i slutet

Prisändring och prisprognos



Kapitel 2 – Prisändring och prisprognos

Prisändring 2026

- Prognos augusti 2024: **4-7 %**
- Prognos maj 2025: **4-7 %**
- Prisändring: **5 %**

Prisprognos 2027

- Prognos: **1–5 %**
- Oförändrad – vi vet inte mycket mer om 2027 nu än i maj.

Prisprognos 2028

- Prognos: **1–5 %**
- Samma som ovan.

Långtidskalkylerna bygger på prishöjningar i mitten på dessa spann.

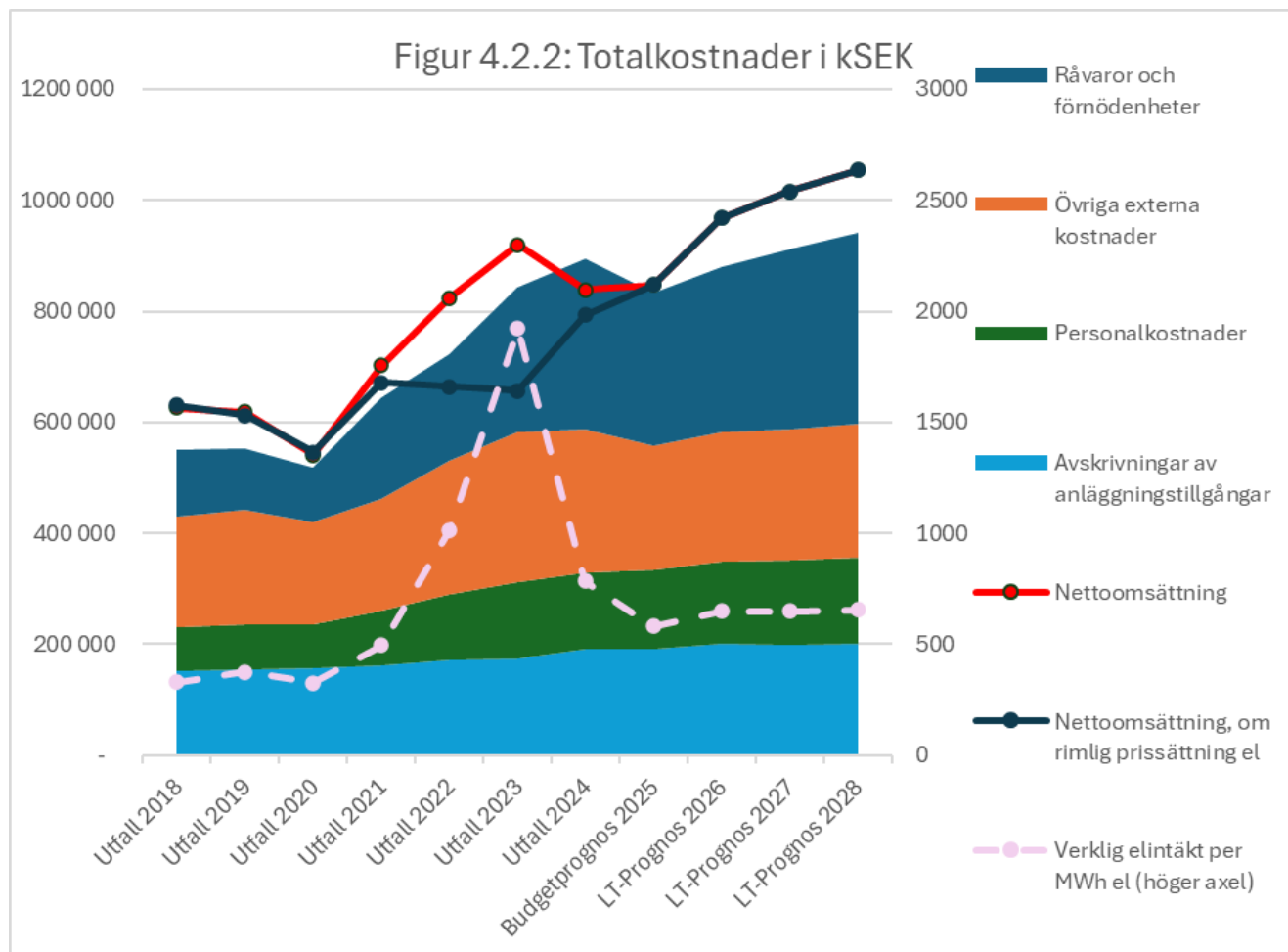
Kostnadsutveckling och Prisändringen, inklusive fördelning på komponenter



Kapitel 4.2 – Kostnadsutveckling historiskt och prognosticerat - datakällor

- **Energimarknadsinspektionen (EI)**
 - Historik 2018–2023, rapporterade siffror för 2024.
 - "Rörelseresultatsrapporten", "Produktion per prisområde" och "Särskilda rapporten".
 - Struktur för även Jönköping Energis data anpassad till EI:s rapportmodell.
- **SCB – Inflation**
 - KPI-KS för december varje år.
 - Framtida inflation: 2 % (Riksbankens mål).
- **Jönköping Energi**
 - Budgetprognos 2025, långtidsprognoser 2026–2028.
 - Siffror bearbetade för att matcha EI:s struktur.
 - Intäktsprognoser fjärrvärme baseras på medelvärde inom angivna spann.

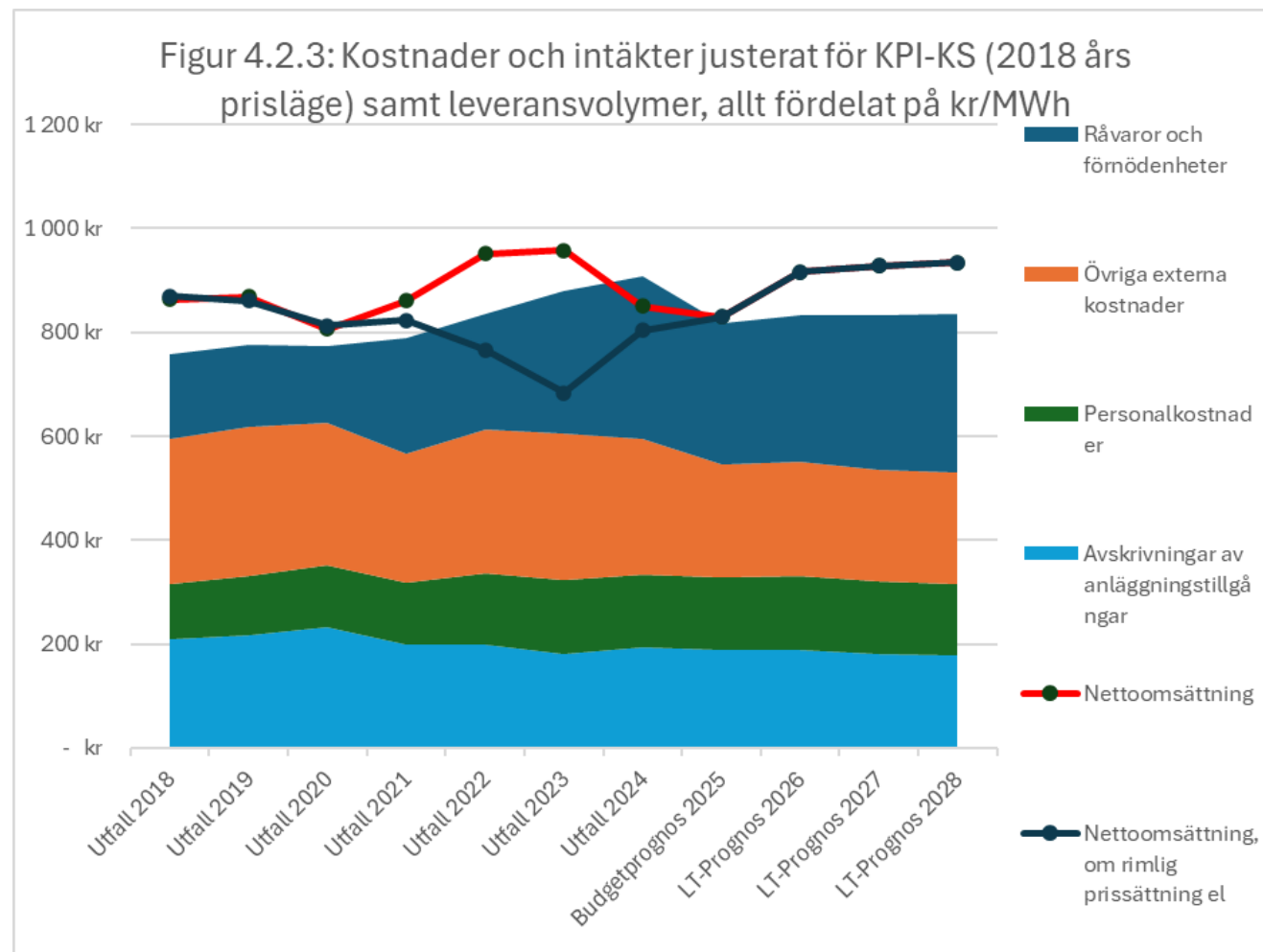
Kapitel 4.2 – Totalkostnader per kostnadspostgrupp



- **Budskap:** Elintäkter räddade tidigare resultat – men ej långsiktigt hållbart
- **2025 uppdaterat sedan sist, samt mindre justeringar LT-prognoser**
 - Varmt H1 -> lägre intäkter och kostnader
- **2022–2023 visade positiva resultat**
 - Men: hade elpriserna varit normala, hade resultatet varit negativt redan 2022.
 - Scenarioanalys visar: Förlust på nästan 200 Mkr år 2023 vid normala elpriser.
- **2024 visar, med denna uppställning, första negativa resultatet**
- **Framtida elintäkter väntas normaliseras**
 - Fler lågpris och högpristimmar påverkar total produktionsvolym negativt.
 - Högre intäkt per MWh betyder inte automatiskt hög totalintäkt
- **Fjärrvärmeaffärens marginal behöver återställas långsiktigt**
 - Prognos 2026–2028 visar gradvis återställning.
 - Kräver både intäktshöjningar och fortsatt kostnadsfokus.

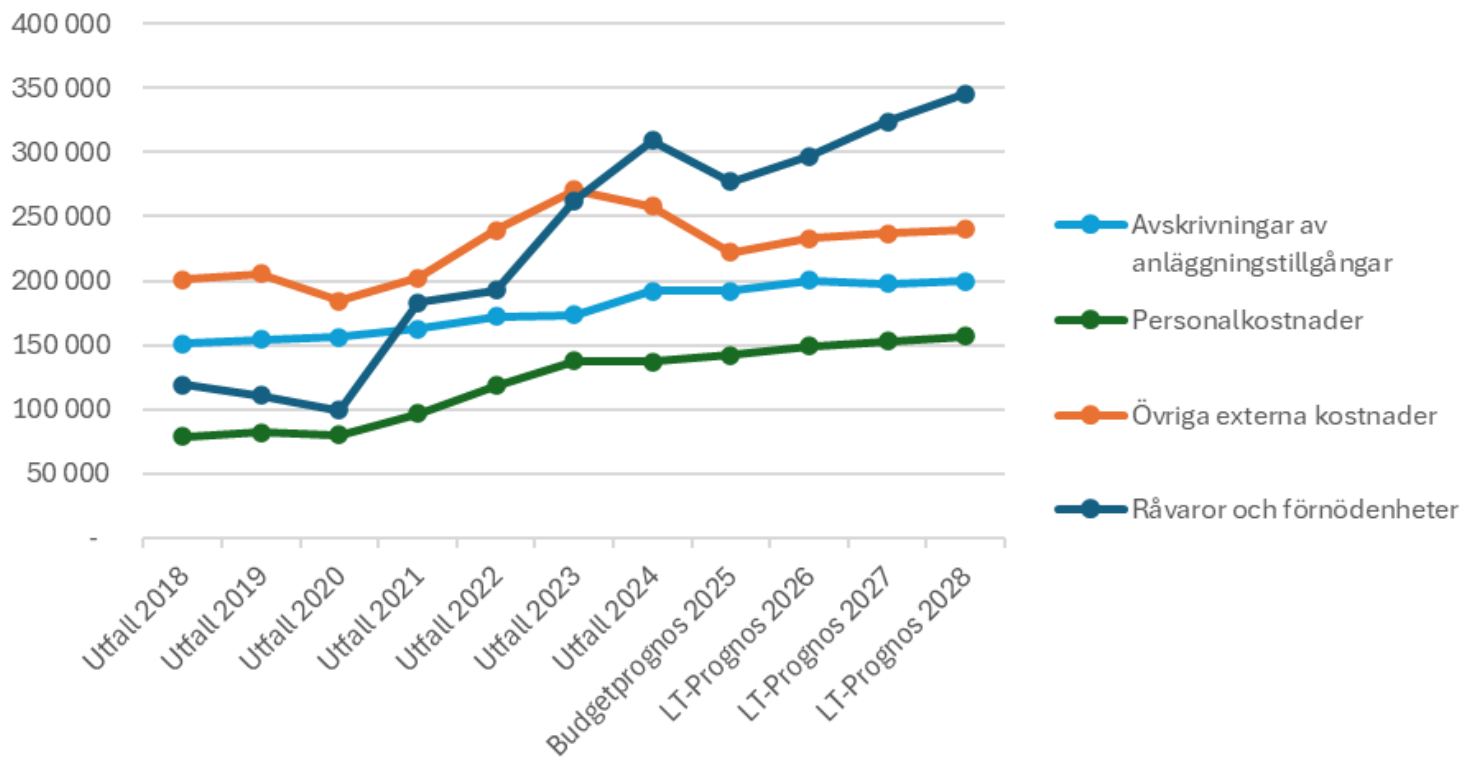
Kapitel 4.2 – Kostnader justerat för inflation och leveransvolym

- **Budskap:** Kostnadsutvecklingen missvisande utan justering för inflation & leveransvolym
- **Fler kunder och ökad leverans kräver justering i analysen**
 - Justering ger rättvis bild över tid.
 - Inflationsjustering enligt KPI-KS (t.o.m. 2024, + 2 % årligen efter det).
- **Fjärrvärmeintäkter per MWh**
 - Sjunkande trend 2018–2023, justerat för elpris.
 - Ökar från 2023 – återgår strax över historisk nivå.
- **Kostnader per MWh**
 - Topp 2024, därefter minskning.
 - Fortsatt högre nivå jmf. 2018, men tydlig förbättring.
- **Största kostnadsdrivaren: Råvaror och förnödenheter**
 - Nästan dubbling 2018–2028 – trots inflationsjustering.
 - Övrigt minskar.
 - Extremt osäker utveckling av bränslepriser pga. geopolitik och konkurrens om bränslet.



Kapitel 4.2 – Jämförelse mellan kostnadspostgrupper

Figur 4.2.4: Kostnadsposter, kSEK per år



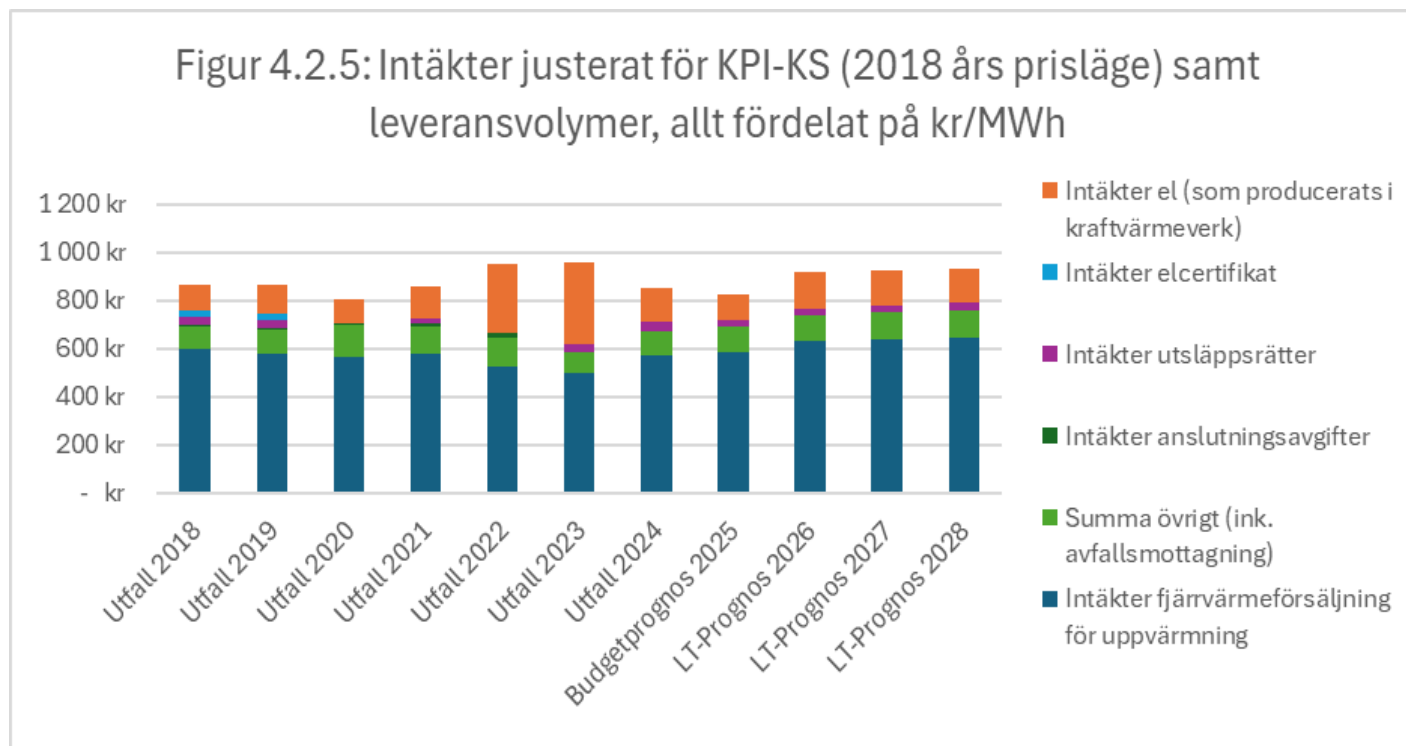
- **Råvaror & förnödenheter**
 - Tredubbling 2020–2024 – främst p.g.a. biobränslepriser, samt utsläppsrätter.
 - Drivs av kriget i Ukraina samt ny efterfrågan.
- **Övriga externa kostnader**
 - Påverkades av elpriser och skador 2022–2023.
 - Minskade 2024 genom effektiviseringsprogram.
- **Avskrivningar:**
 - Ökar i takt med investeringar och nätutbyggnad.
- **Personalkostnader**
 - Ökning 2020–2023, mycket är pensions- & IT-kostnader.
 - Stabiliseras 2024 efter interna åtgärder.

Kapitel 4.2 – Beskrivning innehåll kostnadsposter

- 1. Råvaror och förnödenheter
 - Bränslekostnader – Största enskilda, biobränslen största andelen.
 - El till bränsle – Används i vissa delar av produktionsprocessen.
 - Kostnader för utsläppsrätter – Prissatta inom ramen för EU:s utsläppshandel.
 - Bränsleskatter – Påverkar totalkostnaden för bränsleanvändning.
- 2. Övriga externa kostnader
 - Denna post omfattar kostnader kopplade till externa leverantörer och entreprenörer.
 - Ca 40 % – Driftkostnader, produktionskemikalier, ask- och slagghantering, bränslehantering, driftel.
 - Ca 35 % – Underhållskostnader, revisionskostnader, skadekostnader.
 - Ca 25 % – Övriga kostnader såsom: Försäkringar, Fastighetskostnader, Licenser, Förbrukningsinventarier, Myndighetsavgifter, Inhyrd personal, Telefontjänster, Konsulter, Provtagning
- 3. Personalkostnader
 - Löner, sociala avgifter, personalrelaterade kostnader (t.ex. kopplat till digitalisering och IT-utveckling), pensionskostnader
- 4. Avskrivningar av anläggningstillgångar
 - Avskrivningar på anläggningstillgångar såsom produktionsanläggningar och fjärrvärmenät.
 - Fjärrvärme är en kapitalintensiv verksamhet - investeringar för framtida kapacitet och leveranssäkerhet.

Kapitel 4.2 – Intäkter justerat för inflation och leveransvolym

- **Flera intäktskällor utöver fjärrvärme**
 - Viktigaste poster: avfallsmottagning, elproduktion, utsläppsrätter.
- **Fjärrvärmeintäkter minskade 2018–2023**
 - Vände upp 2024 – återgår och något överträffar tidigare nivå.
 - Styrt av kostnadsutvecklingen.
- **Jönköping Energi maximerar övriga intäkter...**
 - ...för att minska tryck på fjärrvärmepriser.
 - Men övriga intäkter beroende av externa marknader – ej full egen kontroll.
- **Prisdialogens ramverk**
 - Endast fjärrvärmeintäkterna omfattas av angivna prognosspann.



Kapitel 4.3 – Prisändringen, inklusive fördelning på priskomponenter

- Prisändringen 2026 behöver ses i större perspektiv
 - Återställa balansen mellan kostnader och intäkter före 2022
 - Görs över flera år
- Fördelning på priskomponenter
 - Prisändring 2026 - jämn fördelning på alla priskomponenter
 - 2025 års höjning låg främst på rörliga delar
 - Rörliga kostnader väntas inte öka i samma takt framåt
 - Jämn ökning speglar verklig kostnadsutveckling - I linje med åtagandet om kostnadsbaserad prissättning
- Fördelning fast/rörligt jämfört med konkurrerande teknik (4.6.1)
 - Fjärrvärme – 40 % fast, 60 % rörligt
 - För bergvärme – 70 % fast, 30 % rörligt
 - Djupare beskrivning hur vi räknat senare i denna presentation

Påverkan på typkunder samt konkurrensanalys

Kapitel 4.4. – Påverkan på typkunder

2025 Årlig förbrukning i MWh

80 MWh

193 MWh (NH-hus, 15 lgh á 67 m2)

500 MWh

1000 MWh

Total kostnad per år	Varav under året fast del	Varav under året rörlig del
80 600 kr	28 100 kr	52 500 kr
191 000 kr	64 300 kr	126 700 kr
478 300 kr	150 000 kr	328 300 kr
945 900 kr	289 400 kr	656 500 kr

2026 Årlig förbrukning i MWh

80 MWh

193 MWh (NH-hus, 15 lgh á 67 m2)

500 MWh

1000 MWh

Total kostnad per år	Varav under året fast del	Varav under året rörlig del
84 600 kr	29 500 kr	55 100 kr
200 600 kr	67 500 kr	133 100 kr
502 200 kr	157 500 kr	344 700 kr
993 200 kr	303 900 kr	689 300 kr

Differens Årlig förbrukning i MWh

80 MWh

193 MWh (NH-hus, 15 lgh á 67 m2)

500 MWh

1000 MWh

Total kostnad per år	Varav under året fast del	Varav under året rörlig del
4 000 kr	1 400 kr	2 600 kr
9 600 kr	3 200 kr	6 400 kr
23 900 kr	7 500 kr	16 400 kr
47 300 kr	14 500 kr	32 800 kr

1 lägenhet á 67 m2 i NH-hus + biyor

2025

2026

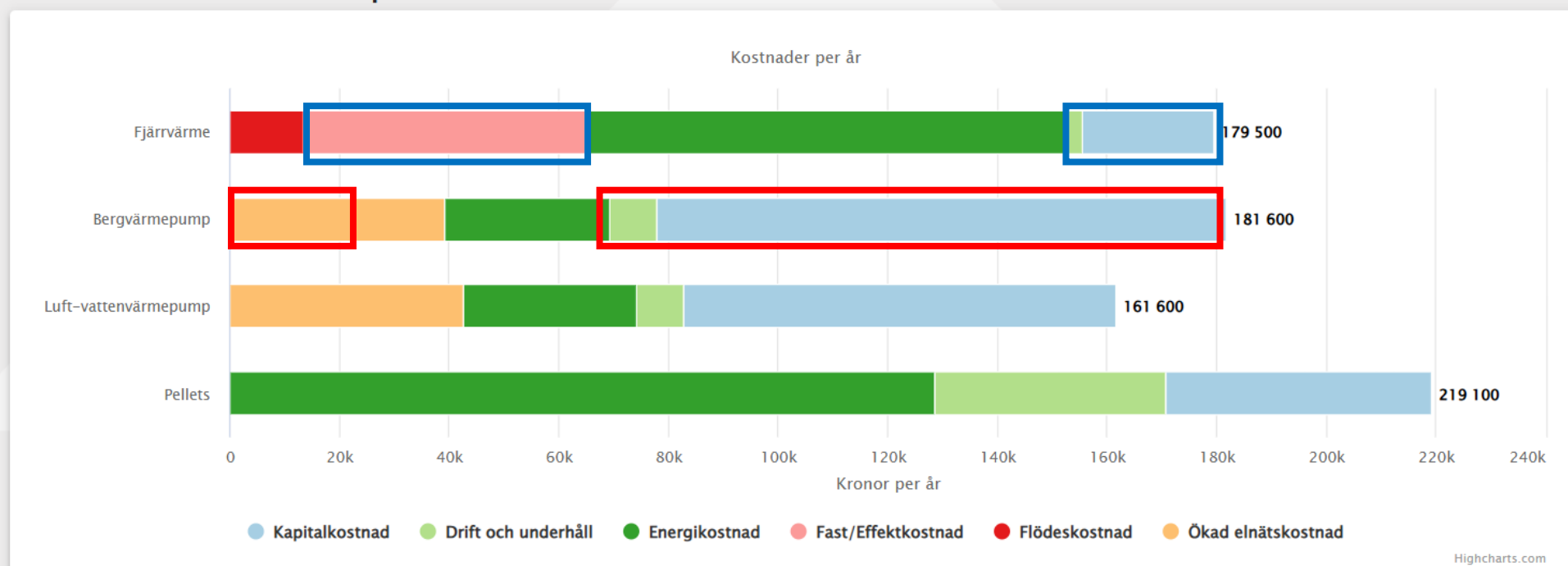
Differens

Total kostnad per år	Varav under året fast del	Varav under året rörlig del
12 733 kr	4 287 kr	8 447 kr
13 373 kr	4 500 kr	8 873 kr
640 kr	213 kr	427 kr

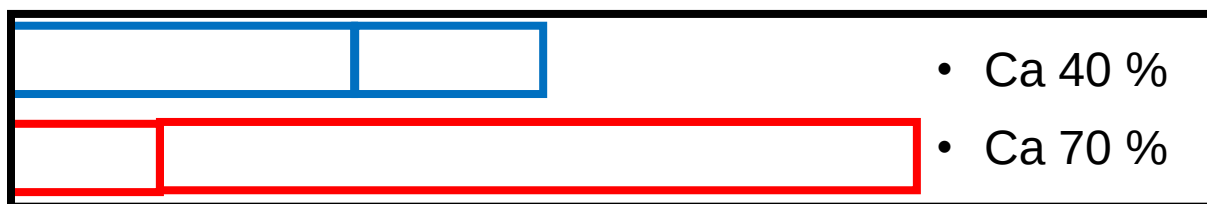
- Uppställning från EI - EIFS 2009:3

Kapitel 4.6 – Jämförelse i Fjärrkontrollen

Total värmekostnad per år

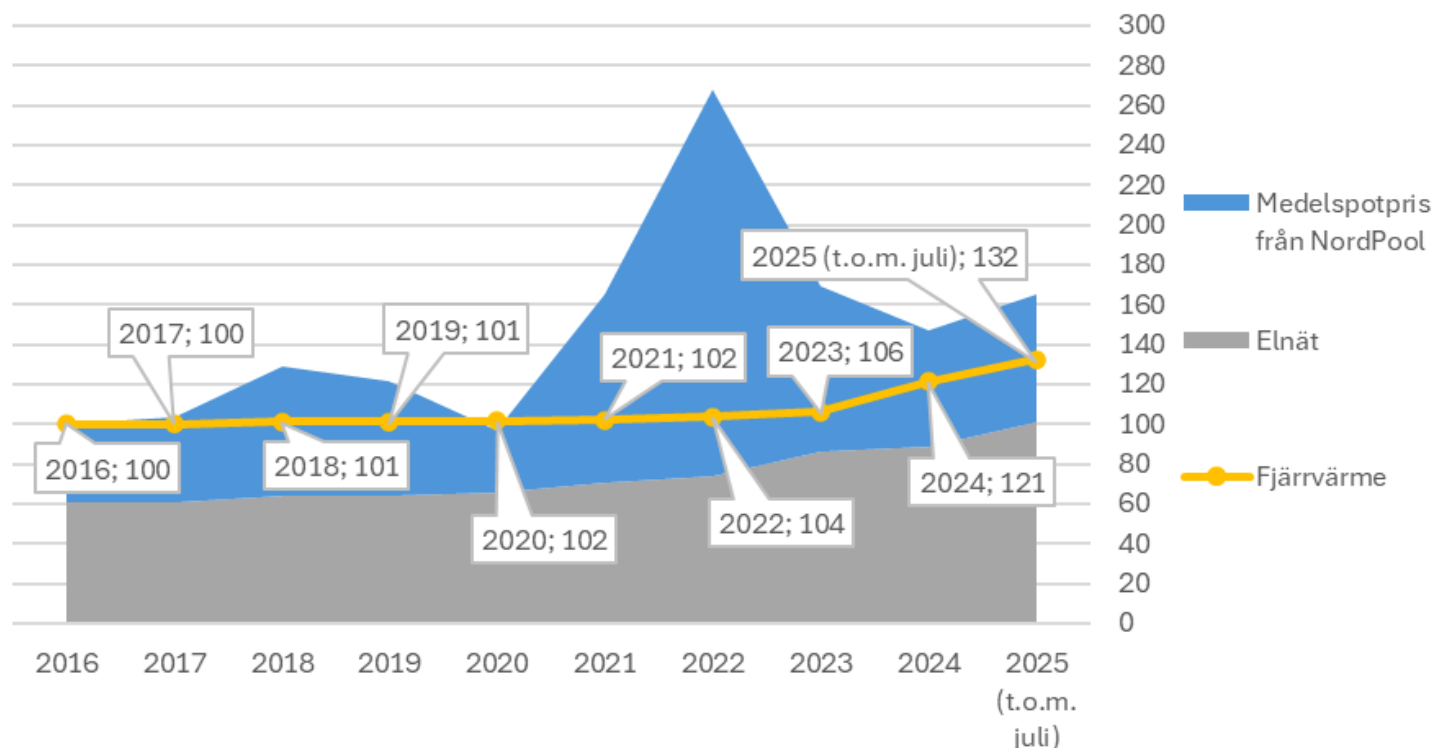


- Nils Holgersson-hus
- 2025 års fjärrvärmepriser
- 2024 års elnätspriser, Enkeltariff L2 används, ej effekttariff
- Rakt genomsnittligt elhandelspris 55 öre/kWh används



Kapitel 4.7 – kostnadsutveckling för elnät och elhandel i Jönköping

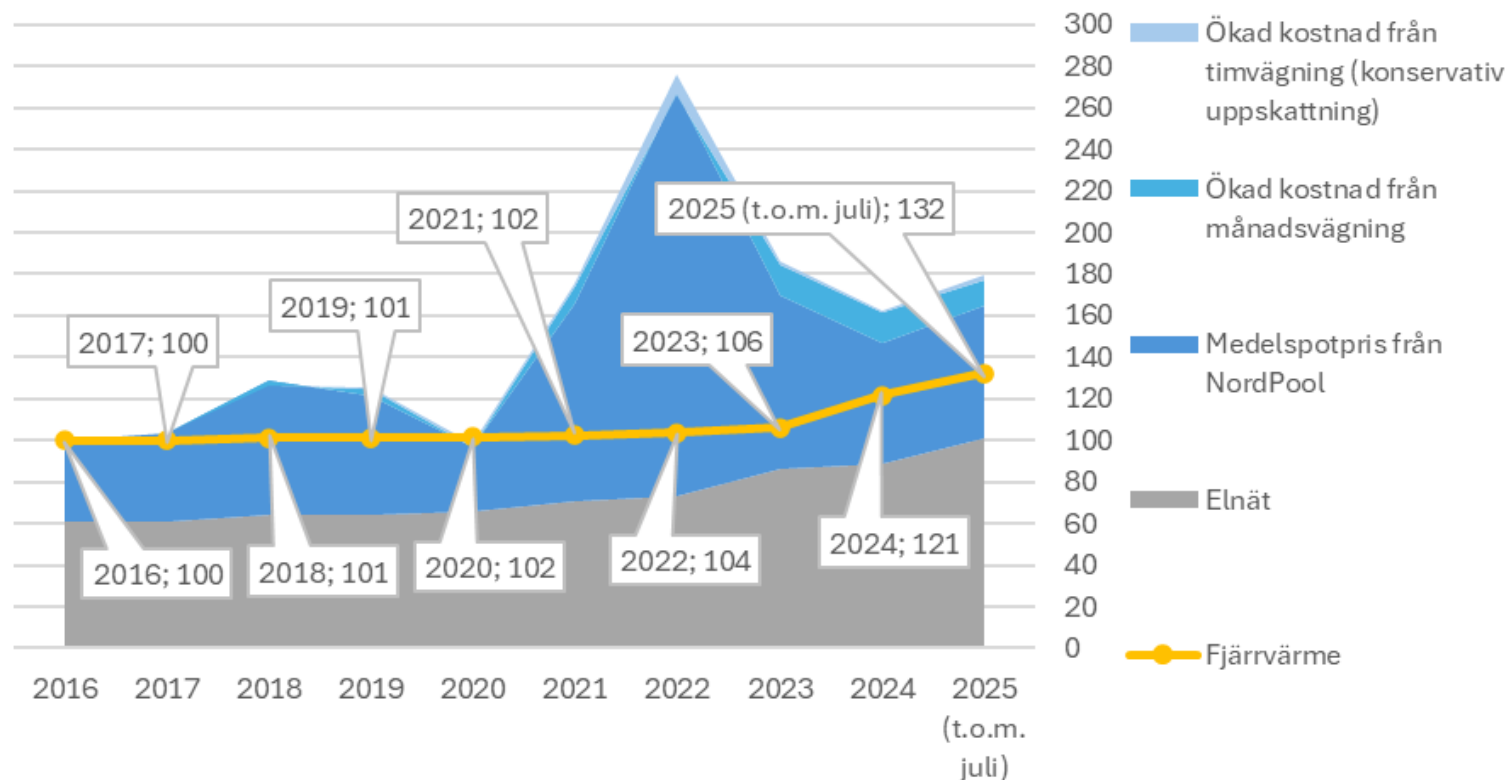
Figur 4.7.1: Kostnadsutveckling för el- & fjärrvärme till uppvärmning de senaste 10 åren - Index 100 för basnivå 2016



- Grafen visar förändring, inte absolut prisnivå
- Indexerat till 100 år 2016
- Fjärrvärme ökat 32 % till 2025
- Elnät + elhandel ökat över 60 % samma tid
- Källor: NordPool och Nils Hoglersson-undersökningen

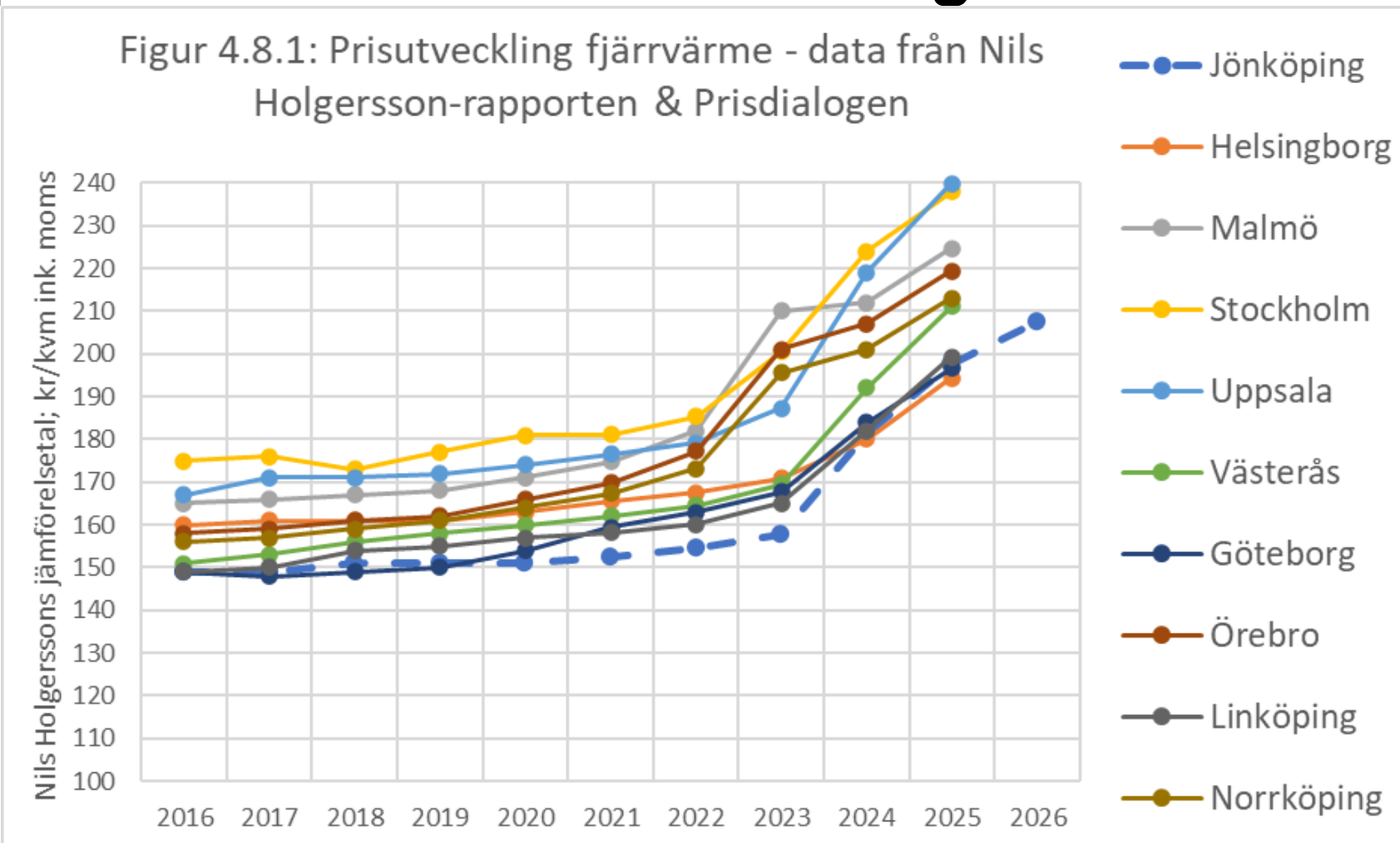
Kapitel 4.7 – kostnadsutveckling för elnät och elhandel i Jönköping

Kostnadsutveckling för el- & fjärrvärme till uppvärmning de senaste 10 åren - Index 100 för basnivå 2016



- Bakgrund: Ökad elprisvolatilitet över både dygn och månad
- Lösning: Justera för det, och medelpriset höjs eftersom elvärme används mest vid högt pris
- Fjärrvärme -> 32 %
- Elnät + Elhandel + vägning -> ca 80 % ökning
- Källor:
 - Månadsjustering – NH-husprofil samt NordPool
 - Dygnsjustering – AI-simulering, sen konservativt applicerat för undvika överdrift

Kapitel 4.8 – Jämförelse i Nils Holgersson-studien



Effektivisering av verksamheten



Kapitel 4.5 – Effektivisering av verksamheten

Genomförda åtgärder

- Konvertering av sista oljepannan till bioolja – eliminerat fossila bränslen i ordinarie drift.
- Kraftvärmeverk 2 på KVVT: Mindre ombyggnader och investeringar för att maximera energiutbytet och maximera nyttjande graden, inom ramen för nytt tillstånd.
- Lanserat försäljning av smarta fjärrvärmecentraler till villasegmentet.
- Tagit hem underhållsarbeten som tidigare var utlagda på entreprenad, samt ökat fokus på renovering istället för nyinköp.
- Tuffare mottagningskontroller av avfallsleveranser, med straffavgifter vid felleveranser.
- Ökad andel returträ i bränslemixen till biobränslepannan, med cirka 8 % (endast vit returträ enligt gällande tillstånd).
- Teknisk pilot för VärmeFlex genomfördes under hösten 2024, med fokus på att möjliggöra flexleveranser och optimering av fjärrvärmenätet.

Kapitel 4.5 – Effektivisering av verksamheten

Pågående/kommande åtgärder:

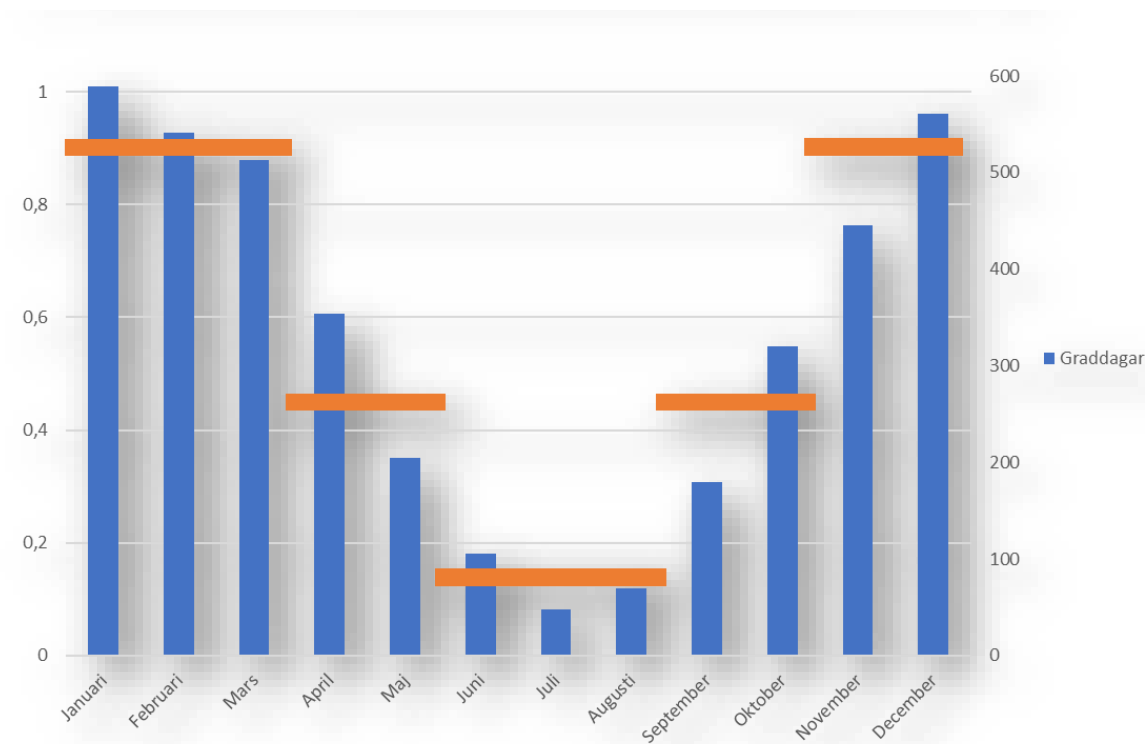
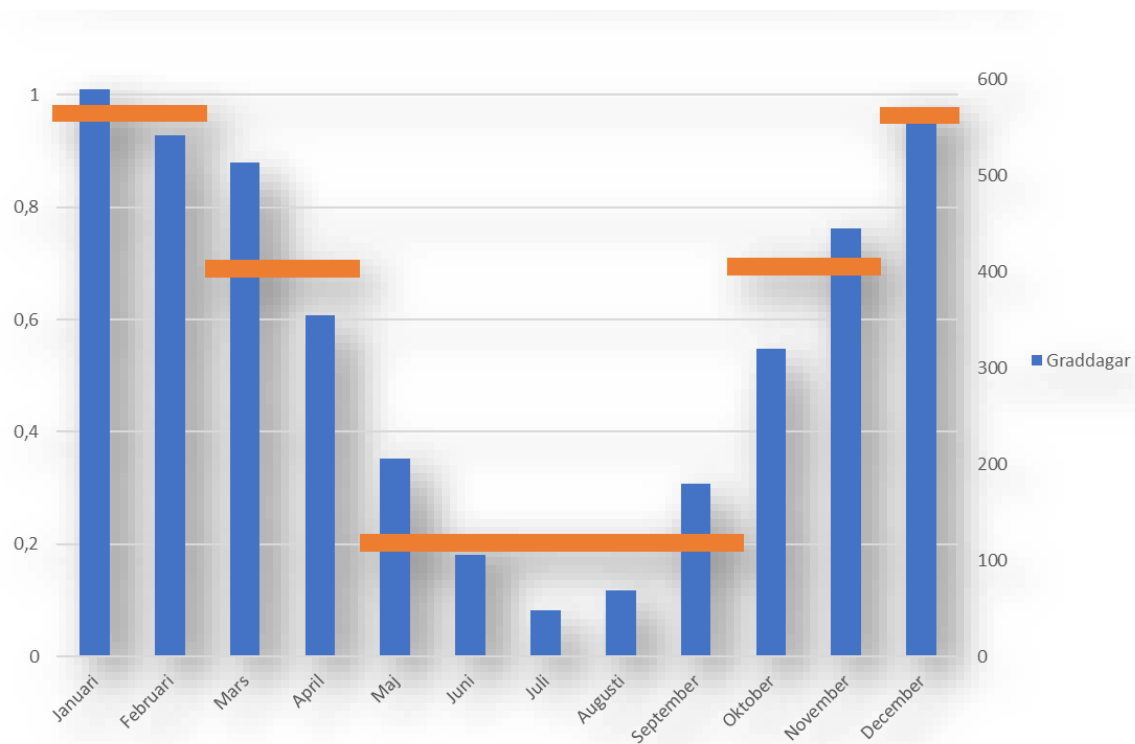
- Beredskaps höjande åtgärder med ny reservproduktion på Ryhov.
- Projekt för värmeåtervinning från externa processer; samverkan med företag som kan leverera spillvärme till fjärrvärmesystemet.
- Projekt för att ta tillvara på energin i rökgaserna från flispannan på Arla.
- Införande av Machine Learning-baserade analyssystem, där data från kundcentraler kan analyseras för att optimera nätet genom exempelvis proaktiv avkylning och feldetektering.
- VärmeFlex – större pilotprojekt under hösten där både teknik och affärsmodell testas vidare.
- Driver utvecklingsprogram Fjärrvärme 2.0, samt Produktionsvisionen.
- Driver fortsatt in i 2025 ett specifikt resultatförbättringsprogram inom AO Värme och Kyla, med målet att spara 15 MSEK – målsättningen bedöms kunna nås.

Förändringar under utvärdering

Kapitel 3.4 – Förändringar under utvärdering - säsongindelning

- Ny säsongindelning och prisnivåer (privat har den redan idag):
 - Högpris: jan–mars, nov–dec
 - Mellanpris: april–maj, sept–okt
 - Lågpris: juni–aug
- Bättre spegling av kostnadsstrukturen och minskad väderrisk (för alla).
- Utformas kostnadsneutralt för genomsnittskunden – desto större avvikelse från genomsnitt desto mer förändrad kostnad, baserat på förbrukningsmönster.
 - Underlag har tagits fram i Utilifeed.
- Skapar jämnare intäkter och minskar behovet av väderpremier i prissättningen -> totalt något lägre intäktsbehov -> gynnar alla.

Kapitel 3.4 – Förändringar under utvärdering - säsongindelning



Kapitel 3.4 – Förändringar under utvärdering - säsongindelning

Resultat simulering

- Väderåren 2015-2024
- Varje enskild anslutning simuleras med Machine Learning
- Mellan +0,7 % och -1,8 % för större kunder.
 - Tyngdpunkt strax över noll, men några får bättre p.g.a. uttagsprofil.
 - Desto större förbrukning genom många anläggningar eller stor anslutning gör att prisändringen närmar sig 0 %.
 - För JE Intäktsneutralt på hela kundkollektivet, men mindre svängigt mellan år.
- Tidplan
 - Fördjupad analys till maj 2026
 - Möjligt införande 1 januari 2027?

Kapitel 3.4 – Förändringar under utvärdering – ny prisgrupp för processvärme

Prisgrupp bättre anpassad för kunder som använder fjärrvärme i processer

- Prislista bättre anpassad för kunder som använder fjärrvärme utanför uppvärmning, t.ex. processvärme eller absorptionskyla.
- Dagens modeller utgår från flerbostadshus – ger ibland felaktiga incitament vid t.ex. sommaranvändning eller högre flöden.
- Förslaget kan införas frivilligt eller som krav om kunden passar in på en viss specifikation – påverkan beror på kundens profil.
- Förväntad effekt: effektivare nyttjande av fjärrvärmenätet -> bättre lönsamhet/lägre kostnader -> lägre intächtsbehov totalt
- Ej agerat sedan möte 1 – intern WS bokad i september
- Tidplan: önskemål införande 1 januari 2027 (lämpligt att lansera samtidigt som den andra förändringen)

Hur utvecklar vi Jönköpings lokala Prisdialog?



Viktiga datum



Vikiga datum

- **Senast 15 september 2025** – ansökan om godkännande av lokal prisändringsmodell skickas till Prisdialogens kansli.
- **Oktober 2025** – den lokala prisändringsmodellen publiceras på Jönköping Energis webbplats i samband med besked om förnyat medlemskap i Prisdialogen.
- **Senast 31 oktober 2025** – den nya prislistan distribueras till samtliga fjärrvärmekunder.
- **1 januari 2026** – den nya prislistan börjar gälla.
- **20 maj 2026** – preliminärt datum för samrådsmöte 1 2026
- **8 september 2026** – preliminärt datum för samrådsmöte 2 2026
 - Risk att detta ändras om styrelsemötet ändras

Avslutande dialog och övriga frågor

Frågor som kommit in i förväg

Tack för er medverkan

Mötesunderlag kommer publiceras på jonkopingenergi.se/prisdialogen

Tack för att du tittade

Mötesunderlag kommer publiceras på jonkopingenergi.se/prisdialogen

Kaffepaus