

---

# TJÄNSTESPECIFIKATION

---

JÖNKÖPING ENERGI AB



# Fjärrvärme Tillsyn

Gäller från och med 2024-02-20.

## Jönköping Energis tekniska åtaganden:

- Årlig tillsyn av de tekniska installationerna enligt figur "Komponentöversikt och servicegränser för tillsynsavtal" längst ner i denna tjänstespecifikation.
- Dialog och avstämningar med kunden gällande eventuella fel och brister i de tekniska installationerna.

## Jönköping Energis administrativa åtaganden:

- Rapportera status och eventuella fel och brister till kunden, om möjligt direkt på plats efter utförd tillsyn.
- Ge förslag till förbättringar av installationerna på kort och lång sikt.
- Upprätta tillsynsprotokoll efter varje tillsynsbesök och skicka till kunden.

## Kundens åtaganden:

- Ge Jönköping Energi tillträde till fastighetens fjärrvärme-/fjärrkylecentral.
- Kostnadsfritt tillhandahålla all information och underlag som erfordras för utförande av Tillsyn eller felavhjälpning.
- Säkerställa att fjärrvärmeanläggningen är utformad enligt "Tekniska bestämmelser" samt "F:101, Fjärrvärmecentralen" eller "F:102, Fjärrkylecentralen".
- Rapportera observerade fel till Felanmälan Jönköping Energi.

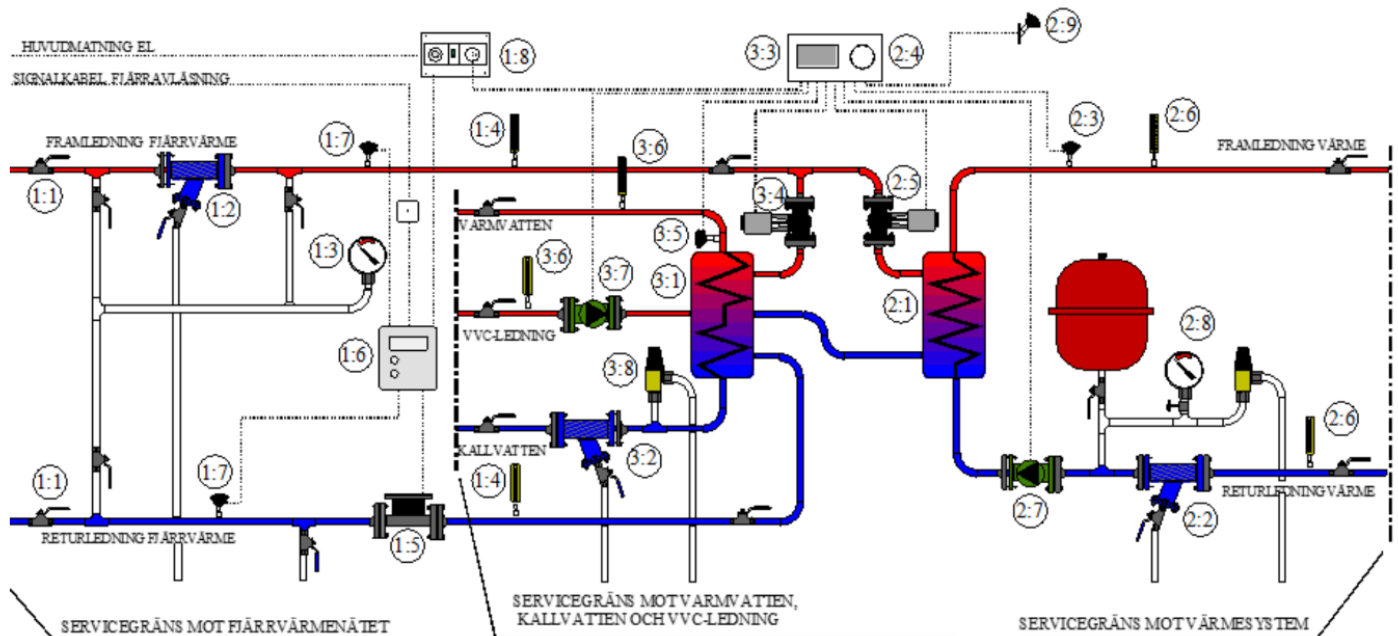
## Arbete till särskild ersättning:

- Kunden har möjlighet att avropa justeringar och felavhjälpning, till särskild ersättning.
- Jönköping Energi förbehåller sig rätten att använda och debitera för förbrukningsmaterial utan avstämning med kunden.
- Övrigt material för felavhjälpning efter överenskommelse med kunden.
- Mottagande av felanmälan via hemsida eller telefon samt felavhjälpning under vardagar 07:00 – 16:00, efter avstämning.
- Akut felavhjälpning via beredskap mot högre ersättning vid behov.

## Tilläggsarbeten och andra uppdrag:

- Utförs efter lämnad offert och avrop från kunden.

# KOMPONENTÖVERSIKT OCH SERVICEGRÄNSER FÖR TILLSYNSAVTAL



| 1   | Fjärrvärmekrets  |
|-----|------------------|
| 1:1 | Serviceventiler  |
| 1:2 | Smutfilter       |
| 1:3 | Manometersats    |
| 1:4 | Termometrar      |
| 1:5 | Flödesmätare     |
| 1:6 | Integreringsverk |
| 1:7 | Temperaturgivare |
| 1:8 | Elcentral        |

| 2   | Värmekrets                     |
|-----|--------------------------------|
| 2:1 | Värmeväxlare                   |
| 2:2 | Smutfilter                     |
| 2:3 | Givare                         |
| 2:4 | Reglercentral                  |
| 2:5 | Styrventiler                   |
| 2:6 | Termometrar                    |
| 2:7 | Pump                           |
| 2:8 | Expansionskärl/Säkerhetsventil |
| 2:9 | Utomhusgivare                  |

| 3   | Varmvattensystem |
|-----|------------------|
| 3:1 | Värmeväxlare     |
| 3:2 | Smutfilter       |
| 3:3 | Reglercentral    |
| 3:4 | Styrventil       |
| 3:5 | Givare           |
| 3:6 | Termometrar      |
| 3:7 | VVC-pump         |
| 3:8 | Säkerhetsventil  |